



naše zn.: S-MUHO/11102/2012/STR

čj.: MUHO/15619/2012

vyřizuje: Marek Strejc

datum: 19.7.2012

tel: 311545374

e-mail: gis@mesto-horovice.cz

**Jiří Šindelář, nar. 16.7.1949,
Alšova 1168,
252 63 Roztoky,**

zastoupen firmou
ESLOT s.r.o.,
Oto Veselý, jednatel,
IČ 27067271,
Na dlouhé mezi 66/3,
Praha 4-Hodkovičky,
147 00 Praha 47

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 22.5.2012 podal

**Jiří Šindelář, nar. 16.7.1949, Alšova 1168, 252 63 Roztoky, zastoupen firmou ESLOT s.r.o.,
Oto Veselý, jednatel, IČ 27067271, Na dlouhé mezi 66/3, Praha 4-Hodkovičky, 147 00 Praha
47**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

- veřejný vodovodní řad v Malé Vísce
- vodovodní přípojka pro parcelu č. 221/6
- vodovodní přípojka pro parcelu č. 221/20

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 219, 221/6, 221/16, 221/17, 221/20 v katastrálním území Malá Víska.

Druh a účel umísťované stavby:

- Veřejný vodovodní řad „V1“ PE 100 RC SDR 11 – D 90/PN 10 bude napojen na stávající veřejný vodovod, který je ukončen v komunikaci před RD č.p. 22. Nový vodovodní řad bude ukončen ve

staničení 110,0 m osazený šoupátkem DN 80 a podzemním hydrantem DN 80, který slouží jako kalník. Délka vodovodního řadu „V1“ je 110,0 m.

- Vodovodní přípojka pro parcelu č. 221/6, bude napojena kolmo na nový vodovodní řad a ukončena v nově zřízené vodoměrné šachtě. Délka vodovodní přípojky je 7,5 m.
- Vodovodní přípojka pro parcelu č. 221/20, bude napojena kolmo na nový vodovodní řad a ukončena v nově zřízené vodoměrné šachtě. Délka vodovodní přípojky je 5,0 m.

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 219, 221/6, 221/16, 221/17, 221/20 v katastrálním území Malá Víška.

Určení prostorového řešení stavby:

- Dle PD pro územní řízení

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- parc. č. 219, 221/6, 221/16, 221/17, 221/20 v katastrálním území Malá Víška.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, kterou vypracoval projektant Ing. Zdeněk Pytelka, ČKAIT – 0001620 a která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace pro II. stupeň řízení bude předložena k odsouhlasení těm správcům inženýrských sítí a dotčeným orgánům státní správy, kteří o tom ve svém vyjádření požádali.
3. O stavební povolení na vodovodní řad, bude požádán příslušný speciální stavební úřad.
4. Přeložky inženýrských sítí, ochrana, souběh a křížení stavby s dotčenými inženýrskými sítěmi budou navrženy v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádřeních jednotlivých správců inženýrských sítí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jiří Šindelář, nar. 16.7.1949, Alšova 1168, 252 63 Roztoky
ESLOT s.r.o., Na dlouhé mezi 66/3, Praha 4-Hodkovičky, 147 00 Praha 47
Danuše Babinská, nar. 15.12.1949, Malá Víška 52, 267 62 Komárov u Hořovic
Ing. Dušan Babinský, nar. 22.12.1947, Malá Víška 52, 267 62 Komárov u Hořovic
Obec Malá Víška, Malá Víška 44, 267 62 Komárov u Hořovic

Odůvodnění:

Dne 22.5.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

K žádosti bylo doloženo:

- Vyjádření MěÚ Hořovice odb. výst a živ. prostředí, č.j.: MUHO/8030/2012/VÝST/KY, ze dne 25.4.2012
- Výpis z katastru nemovitostí, LV: 100, ze dne 2.10.2011
- Výpis z katastru nemovitostí, LV: 14, ze dne 17.5.2012
- Výpis z katastru nemovitostí, LV: 10001, ze dne 15.11.2011
- Souhlas s výstavbou – Ing. Dušan Babinský, Danuše Babinská
- Plná moc k zastupování
- Kopie katastrální mapy
- Stanovisko MěÚ Hořovice odb. technický a dopravní, č.j.: MUHO/8058/2012, ze dne 23.4.2012
- Souhlasné stanovisko HZS Stč. kraje, č.j: HSKL-3926-2/2012-BE, ze dne 19.4.2012

- Závazné stanovisko KHS Stč. kraje, naše zn: KHSSC 16926/2012, ze dne 20.4.2012
- Stanovisko Újezdního úřadu vojenského újezdu Brdy, ze dne 17.4.2012
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s., naše zn: 1043325723/JM-75/2012, ze dne 27.4.2012
- Vyjádření VaK Beroun a.s., naše zn: 0121-1491/2012, ze dne 9.5.2012
- Vyjádření Telefónica O2 Czech Republic a.s., č.j.: 120942/10, ze dne 5.10.2010
- Stanovisko Obce Malá Víska, ze dne 16.4.2012
- Vyjádření Ústavu archeologické památkové péče stř. Čech, naše zn: 1630/2012, ze dne 24.5.2012

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 12.7.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Hořovice odb. technický a dopravní, č.j.: MUHO/8058/2012, ze dne 23.4.2012
- HZS Stč. kraje, č.j: HSKL-3926-2/2012-BE, ze dne 19.4.2012
- KHS Stč. kraje, naše zn: KHSSC 16926/2012, ze dne 20.4.2012
- Újezdní úřad vojenského újezdu Brdy, ze dne 17.4.2012
- Obec Malá Víska, ze dne 16.4.2012

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a.s., Vodovody a kanalizace Beroun a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

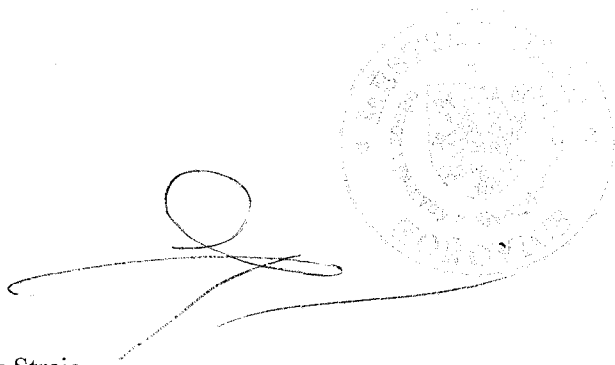
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Stč. kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Marek Strejc
samostatný odborný referent

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách dotčených obecních úřadů a po jeho sejmutí neprodleně vráceno stavebnímu úřadu.

Na [http:// www.mesto-horovice.cz/uradfr.htm](http://www.mesto-horovice.cz/uradfr.htm) zveřejněno dne:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 27.6.2012.

Obdrží:

účastníci řízení(dodejky)

Jiří Šindelář, Alšova č.p. 1168, 252 63 Roztoky

ESLOT s.r.o., IDDS: 5854krs

Danuše Babinská, Malá Víska č.p. 52, 267 62 Komárov u Hořovic

Ing. Dušan Babinský, Malá Víska č.p. 52, 267 62 Komárov u Hořovic

Obec Malá Víska, IDDS: 457ajh5

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

Vodovody a kanalizace Beroun a.s., IDDS: 7vjgxyf

dotčené správní úřady

HZS Středočeského kraje, IČ 70885371, ÚO Beroun, IDDS: dz4aa73

KHS Středočeského kraje, IČ 71009159, územní pracoviště Beroun, IDDS: hhcai8e

MěÚ Hořovice, odb. výstavby a živ. prostředí

Újezdni úřad vojenského újezdu Brdy, IDDS: wxrb3kd

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, IDDS: eaig3gd

Obecní úřad Malá Víska, IDDS: 457ajh5 (1x vyvěsit)

na vědomí

MěÚ Hořovice, odbor organizační, Palackého nám. č.p. 2, 268 01 Hořovice (1x vyvěsit)

veřejnost

veřejnou vyhláškou