

457 = 458 / 2012
28. 11.
DZ



**MĚSTSKÝ ÚŘAD
HOŘOVICE
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

**Městský úřad Hořovice
Palackého náměstí 2
268 01 Hořovice**

naše zn.: S-MUHO/22386/2012/ABM
čj.: MUHO/25248/2012
vyřizuje: Ing. Marcela Abrahámová
datum: 28.11.2012
tel: 311545316
e-mail: stavba4@mesto-horovice.cz

**Bc. Jan Lukeš
nar. 29.1.1957
Joštova 39/12
586 01 Jihlava 1**

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 19.10.2012 podal

Bc. Jan Lukeš, nar. 29.1.1957, Joštova 39/12, 586 01 Jihlava 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 8 odst. 1 písm. b) č. 1 vodního zákona

vydává povolení

k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru (dále jen "nakládání s vodami")

na místě: pozemek p.č. 81/4, kat. území: Malá Víška, obec: Malá Víška, kraj: Středočeský

číslo hydrogeolog. rajonu: 623, číslo hydrolog. pořadí: 1-11-04-026

v tomto rozsahu:

- prům. povolené čerpání.....0,005 l/s
- max. povolené čerpání.....0,007 l/s
- max. měsíční povolené čerpání.....18 m³
- roční povolené čerpání.....156 m³
- max. roční povolené čerpání234 m³

II. Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami:

1. Doba povoleného nakládání s vodami: **do 30.11.2062.**
2. Účel povoleného nakládání s vodami: zásobování domácnosti vodou a zálivka pozemku.

III. Podle § 15 vodního zákona a § 115 stavebního zákona**vydává stavební povolení**

ke stavbě vodního díla:

domovní vrtaná studna na pozemku parc.č. 81/4 k.ú. Malá Víska, obec Malá Víska

(dále jen "stavba").

Údaje o povolené stavbě:

Je navržena domovní vrtaná studna hloubky do 30 m. Vrt bude vystrojen PVC pažnicí o průměru 125 mm s filtračním obsypem mezikruží. Zhlaví vrtu bude opatřeno manipulační šachtou z betonových studničních skruží TBS 800/500/80 vyvedených min. 0,5 m nad terénem a překrytých přechodovou krycí deskou. (Lze realizovat i PP manipulační šachtici o průměru 800 mm.) Studna bude vybavena čerpací technikou. Terén okolo studny bude v poloměru min. 1 m upraven vodotěsnou dlažbou a vypádován min. 2% od tělesa studny.

IV. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracovala Ing. Milena Sochořovská, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství (ČKAIT 0008619), Koupě 77. 26272 Březnice, č. zak. 212080, z července 2012. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník bude respektovat podmínky předložených vyjádření správců sítí níže uvedených včetně ochranných pásem.
3. Plocha kolem studny do vzdálenosti 10 m nesmí být jakkoliv znečišťována a nejsou na ní povoleny činnosti, které by mohly zhoršovat jakost podzemní vody.
4. Stavba bude provedena oprávněnou firmou, jejíž název oznámí stavebník zdejšímu vodoprávnímu úřadu nejpozději 10 dnů před zahájením stavby.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Bc. Jan Lukeš, nar. 29.1.1957, Joštova 39/12, 586 01 Jihlava 1

Odůvodnění:

Dne 19.10.2012 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s vodami – čerpání podzemní vody a o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Vodoprávní úřad v souladu s § 29 odst. 1 vodního zákona („Zdroje podzemních vod jsou přednostně vyhrazeny pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou....“) stanovil nižší množství povoleného čerpání podzemní vody k účelu závlahy pozemku stavebníka oproti hodnotám uvedeným v žádosti o povolení k nakládání s vodami a o stavební povolení a návrhu hydrogeologa. Žadatel může závlahu pozemku přednostně zajistit jímáním srážkových vod.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 2 a § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Výpis z katastru nemovitostí a snímek kat. mapy
- Informace o parcelách KN
- Vyjádření hydrogeologa pro účely § 9 odst. 1 vodního zákona Mgr. Jána Křištiaka, osoba s odbornou způsobilostí v geofyzice a hydrogeologii (rozhodnutí MŽP č. 1612/2002), z července 2012, zak.č. 2012080.
- Územní rozhodnutí MěÚ Hořovice odboru výstavby a ŽP ze dne 10.9.2012 č. j. MUHO/19341/2012, s.zn. S-MUHO/16681/2012/WEI a souhlas dle § 15 stavebního zákona
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1045042223/JM-110/2012, ze dne 26.6.2012

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel.

Projektovou dokumentaci stavby „**Domovní vrtaná studna na pozemku parc. č. 81/4 k.ú. Malá Víska, obec Malá Víska**“ vypracovala Milena Sochořovská, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství (ČKAIT 0008619), Koupě 77. 26272 Březnice, č. zak. 212080, z července 2012.

K záměru stavby vydal MěÚ Hořovice odbor výstavby a ŽP územní rozhodnutí č. j. MUHO/19341/2012, s.zn. S-MUHO/16681/2012/WEL, ze dne 10.9.2012 a souhlas dle § 15 stavebního zákona.

Hydrogeologické posouzení pro účely § 9 odst. 1 vodního zákona zpracoval Mgr. Ján Krištiak, osoba s odbornou způsobilostí v geofyzice a hydrogeologii (rozhodnutí MŽP č. 1612/2002), z července 2012, zak.č. 2012080.

K záměru bylo předloženo vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1045042223/JM-110/2012, ze dne 26.6.2012.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Malá Víska, Richard Stoklasa, Jana Stoklasová, Ing. Eva Neumannová, František Kocourek, ČEZ Distribuce, a.s., Oddělení Rozvoj sítí Kladno

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem v Praze podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Ing. Marcela Abrahámová
samostatný odborný referent

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 25.9.2012.

Obdrží:

účastníci řízení(dodejky)

Bc. Jan Lukeš, Joštova č.p. 39/12, 586 01 Jihlava 1

Obec Malá Víska, IDDS: 457ajh5

Richard Stoklasa, Makovského č.p. 1143/7, Praha 17-Řepy, 163 00 Praha 618

Jana Stoklasová, Makovského č.p. 1143/7, Praha 17-Řepy, 163 00 Praha 618

Ing. Eva Neumannová, Nad Lesním divalem č.p. 1117/10, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411

František Kocourek, Malá Víska č.p. 13, 267 62 Komárov u Hořovic

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Oddělení Rozvoj sítí Kladno, IDDS: v95uqfy

dotčené správní úřady

Obecní úřad Malá Víska, IDDS: 457ajh5

Městský úřad Hořovice, Odbor výstavby a ŽP, zde